## **KBC Global Limited**

(Previously know as Karda Constructions Limited)

Registered Office: 2nd Floor, Gulmohar Status, Above Business Bank, Samarth Nagar, Nashik, MH - 422005. Corporate Office: Saikrupa Commercial Complex, Tilak Road, Muktidham, Nashik Road, Nashik - 422 101. Phone: 0253 - 2465436 / 2351090, Fax: 0253 - 2465436, Mail: admin@kardaconstruction.com,

Visit us: www.kardaconstruction.com, CIN No.: L45400MH2007PLC174194



Date: December 3, 2022

The National Stock Exchange of India Limited

Exchange Plaza,

Bandra Kurla Complex,

Bandra (East), Mumbai - 400 051

Company Symbol: KBCGLOBAL

To,

**BSE Limited** 

The Corporate Relationship Department

P.J. Towers, 1st Floor,

Dalal Street,

Mumbai – 400 001 **Scrip Code**: 541161

Scrip ID: KBCGLOBAL

Subject: Newspaper Advertisement in connection with the Extra Ordinary General Meeting of the Company

Pursuant to Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we are enclosing herewith copies of the newspaper advertisement published in today's newspapers, viz., the Free Press Journal (English) and the Navshakti (Marathi) for giving Public Notice to the Members intimating that the EGM of the Company will be held on Tuesday, December 27, 2022 at 12.00 noon (1ST) through Video Conferencing/Other Audio Visual Means ('VC/OAVM'). The above information is also available on the Company's website at <a href="https://www.kardaconstruction.com">www.kardaconstruction.com</a>.

Kindly take the same on your record.

Thanking You, Yours faithfully, For KBC Global Limited

MAYURA
DINESH
MARATHE
Date: 2022.12.03
MARATHE 12:33:10+05'30'

Mrs. Mayura Marathe Company Secretary Mem. No. ACS44678

# MAHARASHTRA JEEVAN PRADHIKARAN **DIVISION, JALGAON**

Phone No. 0257 - 2233074

### E-mail Id:- ee.jalgaon@mjp.gov.in E-TENDER NOTICE NO. 49 FOR 2022-23

Maharashtra Jeevan Pradhikaran Division Jalgaon Invites e-Tender for the work Betawad and Padhawad Water supply scheme for Tal. Shindkheda Dist. Dhule valued at Rs. 3,91,45,787/- under Jal Jeevan Mission Programme from the Contractor The e-Tender details are available on www.mahatenders.gov.in from dated:-05/12/2022

All relevant dates will be as per the tender published in web portal www.mahatenders.gov.in

**Executive Engineer.** M.J.P. Division, Jalgaon Dt. 28/11/2022 DGIPR 2022-23/4486

> Annexure -13 FORM NO. 22 (See Regulation 37(1) BY ALL PERMISSIBLE MODE

# **OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER**

**DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3)** 1st Floor, MTNL Telephone Exchange Building, Sector-30 A,

1st Floor, MTNL lelephone exchange building, Sector-50 A,
Vashi, Navi Mumbai-400703

RC No.32/2019 Date of Auction Sale: 10/01/2023
PROCLAMATION OF SALE IMMOVABLE PROPERTY
PROCLAMATION OF SALE UNDER RULES 37, 38 AND 52 (1)(2) OF
SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961 READ WITH THE RECOVERY OF DEBTS & BANKRUPTCY ACT, 1993

#### BANK OF INDIA VS AMBIKA ENTERPRISES

IO
(CD- 1) M/S AMBIKA ENTERPRISES MUNDHRA, Gala No 6 Faizan
Compound Narpoli Bhiwandi Tal Bhiwandi Thane Also At. 22,3rd Floor,
Kalpana Apartment. Poona Link Road, Katemanivali, Kalyan (East) - 421 306, (CD-2) MR SANJAY K GUPTA, Gupta Niwas Yogidham Behind Anupama Nagar, Kalyan, Maharashtra -421301 (CD-3) MR OMPRAKASH SABOO, Flat No B 302 Yashoda Sadan No 2

Saraswat Nagar Vavegar Road Bhayander E Tal And Dist Thane -401105
Whereas Recovery Certificate No. RC/32/2019 in OA/468/2014 drawn up by the Hon'ble Presiding Officer, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3) for the recovery of the sum of Rs. 5469451.00 [Rupees Fifty Four Lakhs Sixty Nine Thousands Four Hundred Fifty One Only] along with interest and the costs of Rs. 82000.00 [Rupees Eighty Two Thousands Only] from the CD(s) jointly and severally, and you, the CD(s), failed to repay the dues

of the Certificate Holder Bank(s)/Financial Institution(s).

And whereas the undersigned has ordered the sale of the Mortgaged/Attached properties of the Certificate Debtor as mentioned in the Schedule hereunder

properties of the Certificate Debtor as menuorized in the Schedule neterinder towards satisfaction of the said Recovery Certificate.

Notice is hereby given that in absence of any order of postponement, the said property(s) shall be sold on 10/01/2023 between 01:00 PM to 01:10 PM by auction and bidding shall take place through Online/Offline through the website: https://www.bankeauctions.com.

The details of authorised contact person for auction service provider is. Name C1 INDIA Mobile no.-9594597555 Email-support@bankeauctions.com. The details of authorised bank officer for auction service provider is, Name: VINEETA AGARWAL Mobile no. 9830940560 Email-Thane.Navimumbal@bankofindla.co.in officer of BANKOF INDIA.

The sale will be of the properties of defendants/ CDs above named, as mentioned in the schedule below & the liabilities and claims attaching to the said properties, so far as they have been ascertained, are those specified in the schedule against each lot.

schedule against each lot.

The property will be put up for sale in the lot specified in the schedule. If the amount to be realized is satisfied by the sale of portion of the property, the sale shall be immediately stopped with respect to the remainder. The sale will also be stopped if, before any lot is knocked down the arrears mentioned in the said certificate+ interest+costs (including cost of sale) are tendered to the office conducting the sale or proof is given to his satisfaction that the amount of such certificate, interest and costs has been paid to the undersigned.

At the sale, the public generally are invited to bid either personally or by duly authorized agent. No officer or other person, having any duty to perform in connection with this sale shall, however, either directly or indirectly, bid for, acquire or attempt to acquire any interest in the properties sold. The sale shall be subject to conditions prescribed in the second schedule to the

income Tax Act, 1961 and the rules made thereunder and to the following further conditions :-VI. The particulars specified in the annexed schedule have been stated to the

best of the information of the undersigned, but the undersigned shall not be answerable for any error, misstatement or omission in the proclamation VII. The Reserve Price below which the property shall not be sold is as

VIII. The amount by which the bidding is to be increased. In the event of any dispute arising as to the amount bid or as to the bidder the lot shall at once b again put up for auction or may be cancelled.

IX. The highest bidder shall be declared to be the purchaser of any lot provide always that he/she/they are legally qualified to bid and provided further the amount bid by him/her/them is not less than the reserve price. It shall be in the discretion of the undersigned to decline acceptance of the highest bid when the price offered appears so clearly inadequate as to make it inadvisable to do so. X. Each intending bidders shall be required to pay Earnest Money Deposit (EMD) by way of DD/Pay order in favour of RECOVERY OFFICER, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3) to be deposited with R.O./Court Auctioneer, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3) or by Online through RTGS/NEFT/directly into the Account No. 10430100022945 the ame of BANK OF BARODA having IFSC Code No. BARBOVASHIK and details of the property alongwith copy of PAN card, address proof and identity proof, e-mai ID, Mobile No. and in case of the company or any other document, confirming representation/attorney of the company and the receipt/counter foil of such deposit. EMD deposited thereafter shall not be considered eligible for participation in the auction.

The	The Earnest Money Deposit(EMD), Reserve Price and Bid Increase, be fixed as follows:								
Sr No	• •	(In Rs)		Bid increase in the multiple of (in Rs)					
	Shop no 3 ground floor Chintamani CHS Ltd Karve Road Dombivali West Thane 421202. Area 455 Sq ft Super Built up area 240Sq Ft Carpet Area	183000	1829803	25000					

EMD received after due date & time shall be rejected & the amount paid towards the EMD shall be returned to them by way of option given by them in the E. Auction Form. Any person desirous of participating in the bidding process is required active e-mail id and a computer terminal/system with internet connection to enable him/her to participate in the bidding. Any connectivity during the course of bidding online shall be the sole responsibility of the bidde

and no claims in this regard shall be entertained.

If the bid is increased within the last 5 minutes of the given time of auction, the auction time is further extended by additional time of 5 minutes to enable the other bidders to increment their bids & the auction process comes to an end if no further increment(s) is/are made within the extended time of 5 minutes. In case of movable/immovable property the price of each lot shall be paid at the time of sale or as soon after as the officer holding the sale directs, and in default of

sale or as soon after as the officer holding the sale directs, and in default or payment, the property shall forthwith be again put up for auction for resale. The successful bidder shall have to pay 25% of the sale proceeds after adjustment of EMD on being knocked down by next day in the said account/Demand draft/Banker Cheque/Pay order as per detail mentioned above. If the next day is Holiday or Sunday, then on next first office day. The purchaser shall deposit the balance 75% of the sale proceeds on or before 15th day from the date of sale of the promptly exclusive of such day or if the

15th day from the date of sale of the property, exclusive of such day, or if the 15th day be Sunday or other Holiday, then on the first office day after the 15th day by prescribed mode as stated above. In addition to the above the purchase the said amount of Rs.1,000/- through DD in favour of Registrar, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3) @2% upto Rs.1,000/- and @1% of the excess of the said amount of Rs.1,000/- through DD in favour of Registrar, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3).

In case of default of payment within the prescribed period, the deposit, after defraying the expenses of the sale, may, if the undersigned thinks fit, shall be forfeited to the Government and the defaulting purchaser shall forfeit all claims to the property or to any part of the sum for which it may subsequently be sold The property shall be resold, after the issue of fresh proclamation of sale. Highestbidder shall not have any right/title over the property until the sale is confir the Recovery Officer, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT3).

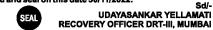
The amount of EMD deposited by the unsuccessful bidders shall be refunded through online mode in case of EMD deposited through online. In case EMD is deposited in the form of DD/BC/Pay order the same will be returned by hand Original ID proof of the photocopy sent with the E-Auction EMD Form has to be brought. No interest shall be paid on EMD amount.

No request for inclusion/substitution in the sale certificate of names of any person(s) other than those mentioned in the E-Auction EMD Form shall be entertained. In case of more than one items of property brought for sale, the sale of such properties will be as per the convenience and it is not obligatory to go serially as

NRI Bidders must necessarily enclose a copy of photo page of their passport & route their bid duly endorsed by Indian Mission (Embassy). The movable/immovable property is being sold on "As is where and as is what basis" and is subject to Publication charges, revenue and other Encumbrances as per rules. The undersigned reserves the right to accept reject any or all bids, if found unreasonable or may postpone the auction tany time without assigning any reason. Details of this Proclamation of sale can be viewed at the website www.drt.gov.in.

Schedule of Property:						
	Se.	Description of the property to be sold	Revenue assessed upon the property of any part thereof	Details of any other encumbrance to which property is liable	Claims, if any, which have been put forward to the property and any other known particulars bearing on its nature and value	
	1	Shop no 3 ground floor Chintamani CHS Ltd Karve Road Dombivali West Thane 421202. Area 455 Sq ft Super Built up 240Sq Ft Carpet	Not Known	Not Known	Not Known	

Note: DATE OF INSPECTION 03/01/2023 BETWEEN 11.00 AM TO 4.00 PM LAST DATE RECEIPTS OF BIDS 06/01/2023 UPTO 4.30 PM OUTSTANDING DUES RS. 72,33,099.66 (APPROX)



# HDFC BANK LIMITED

Registered Office: Bank House, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (W), Mumbai 400013

### POSSSESSION NOTICE

Whereas, The Undersigned being the Authorised Officer of the HDFC Bank Limited, under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of power conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice dated 22nd June, 2016 calling upon the below mentioned borrower & guarantors to repay the amount mentioned therein within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower, guarantors and public in general that pursuant to the order of the District Magistrate, Thane passed on 9th February 2017, the undersigned has taken possession of the property described herein below through the Tahsildan Thane in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with rule 8 on this 1st day of December, 2022.

Details of the Borrower, Guarantors and immovable Properties etc.

Sr No		Property Mortgaged	Demand Notice Date	Amount mentioned in the Notice*			
ٳ	Jewellers.	Flat No. 401, 4th Floor, Bldg No. 14, Mahavir Nagar CHSL, Ideal Enclave Complex, Mira Bhayander Road, Mira Road (E), Dist. Thane 401 107, owned by Mr. Aatif Khan.	22.06.2016	Rs. 2,01,63,486.78			
*0	*Subsequent interset till date is also due						

The borrower & guarantors in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the said property will be subject to the charge of the HDFC Bank Ltd. for an amount of Rs. 2,01,63,486.78 (Rupees Two Crores One Lakh Sixty Three Thousand Four Hundred Eighty Six and paisa Seventy Eight Only) due as on 31st May 2016, and interest thereon from 1st June 2016.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured assets.

Date: 1st December, 2022 For HDFC Bank Limited Place: Mira Road (East), Dist. Thane. Rupesh Waghe (Authorised Officer) Mob.: 08767257037

Department for Special Operation 4th Floor, B-Wing, Peninsula Business Park Ganptrao Kadam Marg, Lower Parel (W), Mumbai-400013

#### REGD.A/D/DASTI/AFFIXATION/BEAT OF DRUM & EXH. 107 PUBLICATION/NOTICE BOARD OF DRT **SALE PROCLAMATION** OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER-I **DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-II, MUMBAI**

MTNL Bhavan, 3rd Floor, Strand Road, Apollo Bandar, Badhwar Park Colaba Market, Colaba, Mumbai 400 005. DATED: 29.11.2022

PROCLAMATION OF SALE UNDER RULES 38, 52(2) OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961 READ WITH THE RECOVERY OF DEBTS AND BANKRUPTCY ACT, 1993.

1...Certificate Holders Central Bank of India. Khodadad Circle. Br V/s

Mr. Kallash Swami & Ors CD-1: Mr Kailash Swami, Besalt Compound, Durgah Cross Road, Rajiv Gandhi Nagar, Sonapur Bhandup, Mumbai 400 078 And also, Flat No 41 B, 4th Floor, Building No. 43, Thane Madhuban Co-operative Housing Society Ltd, Brindawan

, Thane (West), Distt: Than CD-2 : Mr. Somprakash Rohilia, Flat No. N-25, Jai Vayu Vihar, Powai, Mumbai CD-3: Mrs Indira Tiwari, Block No 192/7317, Kannamwar Nagar No.2, Vikhroli

CD-4: Rashmi Kailash Swamy, Flat No 41/B, 4th Floor, Building No. 43. Thane Madhuban Co-operative Housing Society Ltd, Brindawan Complex, Thane (West), Distt: Thane.

Whereas Hon'ble Presiding Officer, Debts Recovery Tribunal No. II Mumbai has drawn up the Recovery Certificate in Original Application No.65/2006 for recovery of Rs. 70,29,757.96 with interest from the Certificate Debtors and a sum of Rs. 1,60,54,000/- (upo the date of sale i.e. 16.01.2023) together with further interest and charges as per the Recovery Certificate / Decree.

And whereas the undersigned has ordered the sale of property mentioned in the Schedule below in satisfaction of the said certificate.

And whereas a sum of Rs. 70,29,757.96 along with pendent-lite and further Interest @ 12% (6% p.a if the entire amount is paid within 6 months) from the date of filing of application till payment and/or realization from CDs.

the date of filing of application till payment and/or realization from CDs. Notice is hereby given that in absence of any order of postponement, the property shall be sold on 16.01.2023 between 02:00 PM to 03:00 P.M. (with auto extension clause in case of bid in last 5 minutes before closing, if required) by e-auction and bidding shall take place through "On line Electronic Bidding" through the website of M/s. C1 India Pvt Ltd., Plot No 301, Udyog Vihar, Phase 2, gulf Petrochem Building, building no.301 Gurgaon Haryana, Plh: 122015.Help Line No. +91-124-430200/21/22/23/24. Contact Person: (i) Mr Hareesh Gowda Mobile: +91 9594597555 Email -hareesh.gowda@c1india.com For further details contact: 1. Mr S K Sinha, Branch Manager, Mobile: 9920758569 / 8340385071 2. Mr Nagendra Prasad, Chief Manager. The sale will be of the property of the C.D. No. 1 above named as mentioned in the schedule below and the liabilities and claims attaching to the said property, of are those specified in the schedule

so far as they have been ascertained, are those specified in the schedule inst each lot/ property.

The property will be put up for the sale in the lots specified in the schedule. If the amount to be realized is satisfied by the sale of a portion of the property, the sale shall be immediately stopped with respect to the remainder. The sale also be stopped if, before any lot is knocked down, the arrears mentioned in the said certificate, interest costs (including cost of the sale) are tendered to the officer conducting the sale or proof is given to his satisfaction that the amount of such

conflucting the sale of prior is given in its salestation tract the amount of social certificate, interest and costs have been paid to the undersigned. No officer or other person, having any duty to perform in connection with sale, either directly or indirectly bid for, acquire or attempt to acquire any interest the property sold. The sale shall be subject to the conditions prescribed in Second Schedule of the Income Tax Act, 1961 and the rules made there under

and to the further following conditions. The particulars specified in the annexed schedule have been stated to the best of the information of the undersigned, but the undersigned shall not be nswerable for any error, mis-statement or omission in this proclamation.

The reserve price below which the property shall not be Rs.39,02,000/-(Rupees Thirty Nine Lakhs Two Thousand only) The amount by which the bid is to be increased shall be Rs.30,000/- (Rupees Thirty Thousand only). In the event of any dispute arising as to the amount of

bid, or as to the bidder, the lot shall at once be again put up to auction. The highest bidder shall be declared to be the purchaser of any lot. It shall be in the discretion of the undersigned to decline/acceptance of the highest bid

when the price offered appears so clearly inadequate as to make i The public at large is hereby invited to bid in the said E-Auction. The offers in a sealed envelope along with demand. draft / pay order of any Nationalized Bank Scheduled Bank along with EMD Amount Rs. 4,00,000/- (Rupees Four Lakhs only) should be deposited with the undersigned not later than

by 4.30 p.m. on 11.01.2023. The demand draft / pay order should be drawn in favour of the "Recovery Officer, DRT-II, Mumbai in R.P No. 240 of 2009 The above amount/demand draft/pay order shall be refunded to the unsuccessful bidders after due verification / submission of KYC documents. Attested photocopy of TAN/PAN card, Address Proof, Demand Draft/ Pay Order shall be uploaded with the online offer. The last date for submission of online offers alongwith EMD and the other information/ details is 11.01.2023 by 4.30 p.m. The Physical inspection of the properties may be taken ween 10.00 a.m. and 5.00 p.m. w.e.f. 09.01.2023 at the property site The copy of PAN card, Address proof and identity proof, E- mail ID, Mobile No. and declaration if they are bidding on their own behalf or on behalf of

their principals. In the latter case, they shall be required to deposit their authority and in default their bids shall be rejected. In case of the company copy of resolution passed by the board members of the company or any other document confirming representation attorney of company and the receipt/counter foil of such deposit should reach to the said service provider or CH Bank by e-mail or otherwise by the said date and hard copy shall be submitted before the Recovery Officer-II, DRT-II, Mumbai on 11.01.2023 upto 4.30 p.m. In case of failure, bid shall not be considered.

The successful bidder shall have to deposit 25% of his final bid amount after adjustment of EMD by next bank working day I.e. by 4.30 P.M. In the form of demand draft / pay order in favour of the "Recovery Officer, DRT-II, Mumbai in R.P No. 240 of 2009 or directly by way of RTGS/NEFT in the Account No. 30043253890 with State Bank of India, Fort Market Branch, Mumbai, IFSC Code No: SBIN0005347 of Recovery Officer, DRT-II, at Mumbai. Once the bid is submitted it is mandatory for the bidder (s) to participate in the bidding process of the e-auction by logging in on the e-auction agency portal, failling which the EMD shall be forfeited to the Government, if the undersigned thinks fit. The successful bidder shall have to deposit 25% of his final bid amount after

The purchaser shall deposit the balance 75% of final bid amount on or re 15th day from the date of sale of the property. If the 15th day is Sunday or other Hollday, then on the first bank working day after the 15th day by prescribed mode as stated in para 6 above. In addition to the above, the purchaser shall also deposit poundage fee with Recovery Officer-II, DRT-II @ 2% upto Rs.1,000/- and @ 1% of the excess of said amount of Rs.1,000/-through DD in favour of Registrar, DRT-II, Mumbai. In case of default of payment within the prescribed period, the deposit, after defraying the expenses of the sale, may, if the undersigned thinks fit, be forfeited to the Government and the defaulting purchaser shall forfeit all claims to the property or the amount deposited. The property shall be resold, after the issue of fresh proclamation of sale. Further the purchaser shall also be liable to make good of any shortfall or difference between his final bid amount and the price for which it is subsequently sold.

The property is being sold on "AS IS WHERE IS BASIS" AND "AS IS WHAT

IS BASIS"

The undersigned reserves the right to accept or reject any or all bids if found

	unreasonable or postpone the au	ıction at any	time without a:	ssigning any reason.
ll Of	Description of the property to be sold with the names of the co- owners where the property belongs to defaulter and any other person as co-owners.	assessed upon the	other	Claims, if any, which have been put forward to the property and any other known particulars bearing on its nature and value
1	2	3	4	5
1	Flat No.41, admg 630 Sq. Ft approx in Building No.43-B, Madhuban Co-op Housing Society, Brindavan Complex Thane (West)	Not Available	Mortgaged Property	7,88,164/- Society Dues

SEAL

Given under my hand and seal on this 29th day of November, 2022

S.K. Sharma Recovery Officer DRT-II. Mumbai



**NOTICE INVITING E-TENDER** 

hief Engineer, Konkan Railway Corporation Ltd., invites Open Tender in Single bid system through E-Tendering on IREPS portal from eligible contractors for the ollowing work. Name of Work: Internal Painting of Officer's and Staff quarter located at Konkan Rail Vihar, Sector-40, Seawoods (West), Nerul, Nav Mumbal. Tender Notice No.: KR-W-09-2022-06. Advertised Cost: Rs.20,04,033/- excluding GST. Closing Date/Time: 26.12.2022 up to 15:00 hrs for ubmission of online Offers/Bids. Completion period: Three months . Manua offers shall not be accepted. Please visit https://Ireps.gov.in website for details participation. Corrigendum / addendum will be hosted in this website only.

## **MUMBAI BUILDING REPAIRS** & RECONSTRUCTION BOARD MINAN



A Regional Unit of (MAHARASHTRA HOUSING AND AREA DEVELOPMENT AUTHORITY)

Please refer to the advertisement published in Free Press Journal Page No. 18 on 15th November 2022, In which undersigned Designation & Dept. name is wrongly mentioned as Executive Engineer M.B.R. & R. Board. Please read as Executive Engineer D-1 M.B.R. & R. Board, Mumbai

CPRO/A/628

Executive Engineer D-1 M.B.R. & R. Board, Mumbai

(f) ICICI Bank

ADDENDUM Branch Office: ICICI Bank Ltd., Office Number 201-B, 2nd Floor, Road No 1 Plot No–B3, WIFI IT Park, Wagle Industrial Estate, Thane, Maharashtra- 400604

This is with reference to the captioned SARFAESI 13 (2) Notice dated June 19,2021 (hereinafter referred to as 'the said Notice') towards you aforementioned Home loan Account no. LBPUN00003644513 and the Borrower name SACHIN JAGANNATH DAREKAR with ICICI Bank Ltd. we wish to mention that inadvertently and unintentionally Admeasuring area mentioned of AS PER SALES DEED instead of Admeasuring ar area 431 sq.ft.i.e.40.04 sq.mtrs in built up area along with adjoining terrace admeasuring 145 sq.ft. i.e 13.47 sq.mtrs.(inclusive the area of balconies). Therefore, request you to please read it Admeasuring area 431 sq.ft.i.e.40.04 sq.mtrs in built up area along with adjoining terrace admeasuring 145 sq.ft. i.e 13.47 sq.mtrs.(Inclusive the area of balconles). All other details mentioned in the said SARFAESI 13 (2 Notice will remain same.

We sincerely regret the inconvenience caused to you in this regard.

Date: December 03, 2022

Sd/- Authorized 0 Sd/- Authorized Office ICICI Bank Limited Place: Pune

# TIDBI BANK IDBI BANK LIMITED, NPA Management Group, Head Office - IDBI Tower, WTC Complex, Cuffe Parade, Mumbai - 400 005

POSSESSION NOTICE [RULE 8(1) APPENDIX IV Whereas, The undersigned being the Authorised Officer of the IDBI Bank Limited the leader of other consortium lenders viz. [1] Andhra Bank (Now Union Bank o India)[2] Bank of India [3] Canara Bank [4] Bank of Baroda [5] JM Financial Asset Reconstruction Company Ltd. (acquired from Catholic Syrian Bank) [6] Dena Bank (Now Bank of Baroda)[7] Indian Bank [8] Indian Overseas Bank [9] SIDBI [10] Standard Chartered Bank [11] State Bank of India [12] UCO Bani [13] Union Bank of India [14] United Bank of India(Now Punjab National Bank)[15] Vijaya Bank(Now Bank of Baroda) and [16] Punjab National Bank under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement o Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice (Except Punjab national Bank) dated 3.30.2018 and Corrigendum notice dated 12.04.2019 and the Authorised officer of Punjab National bank has issued demand Notice dated 25.05.2018 calling upon the borrower GTL Limited and Mr. Manoj Tirodkar to repay the amount mentioned in the notice being total aggregating amount Rs.4608,76,54,640.58 (Rupees Four Thousand Six Hundred Eight Crore Seventy Six Lakh Fifty Four Thousand Six Hundred Forty and Paisa Fifty Eight only) as on date (including overdue interest) within 60 days from the date of Demand Notice. The details of outstanding dues of each of the consortium lenders is mentioned herein below:

\$.N.	Name of the Bank	Outstanding dues (in Rs.)
1	IDBI Bank Limited	Rs. 400,39,73,247.31 as on 31.07.2018 (inclusive of interest upto 31.07.2018)
2	Andhra Bank (Now Union Bank of India)	Rs. 533,54,35,383.00 as on 31.07.2018 (inclusive of interest upto 31.07.2018)
3	Bank of India	Rs.743,50,78,929.76 as on 31.07.2018 (inclusive of interest upto 31.07.2018)
4	Canara Bank	Rs. 448,28,36,330.00 as on 31.07.2018 (inclusive of interest upto 31.07.2018)
5	Bank of Baroda	Rs.238,22,28,468.00 as on 31.07.2018 (inclusive of interest upto 31.07.2018)
6	JM Financial Asset Reconstruction Company Ltd (acquired from Catholic Syrian Bank)	Rs.111,43,74,378.00 as on 31.07.2018 (inclusive of interest upto 31.07.2018)
7	Dena Bank (Now Bank of Baroda)	Rs. 330, 05,60,892.60 as on 31.07.2018 (inclusive of interest upto 31.07.2018)
8	Indian Bank	Rs. 147,24,55,845.68 as on 31.07.2018 (inclusive of interest upto 31.07.2018)
9	Indian Overseas Bank	Rs.226,72,47,939.00 as on 31.07.2018 (inclusive of interest upto 31.07.2018)
10	SIDBI	Rs. 148, 92,98, 095.17 as on 31.07.2018 (inclusive of interest upto 31.07.2018)
11	Standard Chartered Bank	Rs. 29,69,24,487.00 as on 31.07.2018 (inclusive of interest upto 31.07.2018)
12	State Bank of India	Rs. 35,94,73,478.70 as on 31.07.2018 (inclusive of interest upto 31.07.2018)*
13	UCO Bank	Rs. 188,99,86,256.00 as on 31.07.2018 (inclusive of interest upto 31.07.2018)
14	Union Bank of India	Rs. 303,01,48,234.50 as on 31.07.2018 (inclusive of interest upto 31.07.2018)
15	United Bank of India (Now Punjab National Bank)	Rs. 104,54,54,649.83 as on 30.06.2018 (inclusive of interest upto 30.06.2018)
16	United Bank of India (Now Punjab National Bank)	Rs. 276,82,79,025.25 as on 30.06.2018 (inclusive of interest upto 30.06.2018)
17	Punjab National Bank	Rs. 341,38,99,000.78 as on 25.05.2018 (including interest upto September 2014) w.e.f 01.10.2014

\*Note: State Bank of India Account has been closed and Further no pending Claim by State Bank of India

The borrower/s having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken Physical Possession of the property described herein below in exercise of powers conferre on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this 29th day of November of the year 2022.

The borrower/s in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of IDBI Bank Limited and other consortium lenders viz. [1] Andhra Bank (Now Union Bank of India)[2] Bank of India [3] Canara Bank [4] Bank of Baroda [5] JM Financial Asset Reconstruction Company Ltd. (acquired from Catholic Syrian Bank) [6] Dena Bank (Now Bank of Baroda)[7] Indian Bank [8] Indian Overseas Bank [9] SIDBI [10] Standard Chartered Bank [11] UCO Bank [12] Union Bank of India [13] United Bank of India(Now Punjab National Bank)[14] **Vijaya Bank(Now Bank of Baroda) and [15] Punjab National Bank** for an amoun<sup>,</sup> of Rs.4572,81,81,161.88(Rupees Four Thousand Five Hundred Seventy Two Crore Eighty One Lakh Eighty One Thousand One Hundred Sixty One and Paisa Eighty Eight only) and interest thereon.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section (13) of the Act, in respect of the time available, to redeem the secured assets.

### Description of Mortgage Property Additional Mortgaged Properties-MIDC Leasehold

Description of ES-4 Mahape, Navi Mumbai Property: All that piece and parcel of land known as Plot No. Electronic Sadan No. 4

together with buildings thereon having built up area of 64 galas/units in the T.T.C. Industrial Area, within the village limits of Mahape and within the limit of Navi Mumbai Municipal Corporation, Taluka and Registration Sub District Thane and Registration District Thane containing by admeasurement 8840+1430=10270 square meters or thereabouts and bounded and follows that is to say:

On or towards the North by Plot No. ES-3 & Part of Plot No. ES-2. On or towards the South by Estate Road. On or towards the East by Estate Road. On or towards the West by Plot No. ES-5.

together with all the buildings and structures thereon, fixtures, fittings and

all plant and machinery attached to the earth or permanently fastened to anything attached to the earth, both present and future. For IDBI Bank Ltd Place: Mumbai Date: 29.11.2022

**KBC GLOBAL LIMITED** 

KARDA

(Previously known as Karda Constructions Limited) CIN: L45400MH2007PLC174194 Registed Office: 2nd Floor, Gulmohor Status, above Business Bank Samartha Nagar, Nashik, Maharashtra 422005, Corporate Office: Sai kripa Complex, Tilak Rd., Opp Muktidham, Nashik Road. Nashik, Maharashtra 422 005. Tel.: 0253-2351090/2465436,

Email: admin@kardaconstruction.com & Web: www.kardaconstruction.com

#### NOTICE OF EXTRA ORDINARY GENERAL MEETING, **REMOTE E-VOTING**

NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT the Extra Ordinary General Meeting (EGM) of the Members of KBC Global Limited will be held on Tuesday 27th December, 2022 at 12.00 noon through Video Conferencing (VC).
Other Audio Visual Means (OAVM) to transact the business, as set out n the Notice of the EGM. The Company has sent the Notice convening EGM on Friday, 2nd December, 2022, through electronic mode to all the Members whose e-mail IDs are registered with the Company's Registrar & Share Transfer Agent, M/s. Link Intime India Private Limited ("RTA"), in accordance with the Circular issued by the Ministry of Corporate Affairs dated 5thMay, 2020 read with its circulars dated 8th April, 2020 and 13th April, 2020 and the Securities and Exchange Board of India circular dated 12th May, 2020. The Notice convening the EGM is also available on the website of the Company at www.kardaconstruction.com and on the website of Stock Exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and on the website of Link Intime India Private Limited at https://instavote.linkintime.co.in.

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Act and Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended and Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of ndia (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015, the members are provided with the facility to cast their vote electronically through e-voting services provided by the RTA on all resolutions as set forth in the EGM Notice. The voting rights of the members shall be in proportion to the equity shares held by them in the paid-up equity share capital of the Company as on 20th December, 2022 ('cut-off date').

The remote e-voting period commences on Saturday,24th December, 2022 at 9.00 a.m. and will end on Monday, 26th December, 2022 at 5.00 p.m. During this period, the Members may cast their vote electronically The remote e-voting module shall be disabled thereafter. Those Members, who shall be present in the EGM through VC/OAVM facility and had not cast their votes on the Resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting system during the EGM.

The Members who have cast their votes by remote e-voting prior to the EGM may also attend /participate in the EGM through VC/OAVM but shall not be entitled to cast their votes again.

The manner of remote e-voting and voting at the EGM by members holding shares in dematerialized mode, physical mode and for members who have not registered their email addresses is provided in the Notice of the EGM.

Any person, who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after the Notice has been sent electronically by the Company and holds shares as on the cut-off date ; may obtain the login ID and password by sending a request to insta.vote@linkintime.co.in. However, if he/she is already registered with our RTA for remote e-voting, then he/she can use his/her existing User ID and password for casting the votes. For details relating to Remote e-voting and E-voting at EGM, please

refer to the Notice of the EGM. In case of any queries relating to voting by electronic means, please refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) and e-voting user manual for Members available at the Help section of https://instavote.linkintime.co.in/ln case of any grievances connected with facility for voting by electronic means, please contact Mr. Rajiv Ranjan, Assistant Vice President - e-Voting, Link Intime India Private Limited, C-101, 1st Floor, 247 Park, Lal Bahadur Shastri Marg, Vikhroli (West) Mumbai Mumbai City MH 400083 IN, Email : nsta.vote@linkintime.co.in Tel: 022 - 49186000.

Members are requested to carefully read all the instructions detailed in the Notice of the EGM and in particular, instructions for joining the EGM, Manner of casting vote through Remote e-voting or e-voting during EGM.

For KBC Global Limited Mayura Marathe Company Secretary & Compliance Officer Mem. No. ACS 44678

Date: December 2,2022 Place: Nashik

# **DECCAN GOLD MINES LIMITED**

CIN: L51900MH1984PLC034662

Registered Office: 501, Ackruti Trade Centre, Road No. 7 MIDC,
Andheri (East) Mumbai - 400093. Website: www.deccangoldmines.com
Email: info@deccangoldmines.com / dgmlagm@deccangoldmines.com

#### NOTICE Notice is hereby given that:

In compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 and the requirements of the General Circular issued by the Ministry of Corporate Affairs (hereinafter referred to as 'MCA Circular'), the Extra-ordinary General Meeting (EGM) of Deccan Gold Mines Limited [the Company] will be held through Video Conferencing (VC) or Other Audio Visual Means (OAVM) on Friday, December 23, 2022 at 11:00 A.M. (IST) to transact the (OAVM) on Friday, December 23, 2022 at 11:00 A.M. (IST) to transact the Special Businesses as set out in the Notice dated November 30, 2022 convening the EGM. MCA Circulars has allowed the Companies to conduct their EGM, through VC or OAVM in the manner provided vide its General Circular No. 20/2020 dated May 5, 2020 read with General Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, General Circular No. 17/2020 dated April 8, 2020, General Circular No. 17/2020 dated April 3, 2020 and General Circular No. 02/2021 dated January 13, 2021 & the Securities and Exchange Board of India (SEBI) vide its circular dated January 15, 2021 bearing Ref. No. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/ 2021/11 read with circular dated May 12, 2020 bearing Ref. No.: SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79. Accordingly, in compliance with the requirements of the aforesaid MCA General Circulars, the Company is convening its EGM through VC or OAVM, without the physical presence of the Members at a common venue.

The said MCA & SEBI Circular has granted relaxations to the Companies, with respect to printing and dispatching of physical copies of the Notice of

The said MCA & SEBI Circular has granted relaxations to the Companies, with respect to printing and dispatching of physical copies of the Notice of the EGM to shareholders. Accordingly, the Company will only be sending soft copy of the Notice convening the EGM to the shareholders whose email IDs are registered with the Company/ Registrar and Share Transfer Agent/Depository Participant as on the cut-off date i.e. Friday, December 16, 2022. Those shareholders whose email IDs are not updated with the Company/ Registrar and Share Transfer Agent/ Depository Participant can avail soft copy of the EGM Notice of the Company by raising a request to the Company at <a href="mailto:info@deccangoldmines.com">info@deccangoldmines.com</a> / dgmlagm@deccangoldmines.com. Alternatively, the Notice of EGM will also be made available on the Company's website i.e. <a href="https://www.besindia.com">www.deccangoldmines.com</a>, website of the Stock Exchange viz. BSE Limited at <a href="https://www.besindia.com">www.besindia.com</a> and website of Link Intime India Private Limited www.instavote.linkintime.co.in.

In terms of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the In terms of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended and Regulation 44 of the Listing Regulations and Secretarial Standards on General Meetings (SS-2) issued by the Institute of Company Secretaries of India, the Company is pleased to offer to its members the facility of "remote e-voting" provided by Link Intime India Private Limited to enable them to cast their vote by electronic means on all the resolutions as set out in the said Notice said Notice.

The details pursuant to provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules framed thereunder are given below

the business as set out in the Notice of EGM may be transacted by

date and time of commencement of remote e-voting through electronic remote states and time of commencement of remote e-voting through electronic remote e-voting through electronic remote e-voting through electronic remote e-voting through electronic remote even through electronic remote electronic remote elec date and time of end of remote e-voting through electronic Thursday, December 22, 2022 at 05:00 P.M. (IST);

the cut-off date for determining the eligibility to vote by remote evor e-voting at the time of the EGM is Friday, December 16, 2022; any person, who acquires shares of the Company and becomes member of the Company after dispatch of the Notice of EGM and holding shares as of the cut-off date i.e. Friday, December 16, 2022

may refer to the remote e-voting instructions in the Notes attached the Notice convening the EGM to obtain the login ID and password; Members may note that:

the remote e-voting module shall be disabled by Link Intime at 5:00 p.m. (IST) on Thursday, December 22, 2022 and once the (i) vote on a resolution is cast by the member, the member shall no be allowed to change it subsequently;

Since the EGM will be convened through VC/ OAVM, the facility for voting through physical ballot paper will not be made available, however members may cast their vote through e-voting platform which will be made available at the time of the EGM; (iii) the members who have cast their vote by remote e-voting prior to the EGM may also attend the EGM through VC/ OAVM but shall

not cast their vote again; (iv) a person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail facility o remote e-voting as well as e-voting at the time of EGM;

g. For the process and manner of remote e-voting, members may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) and InstaVote e-Voting manual available at <a href="https://instavote.linkintime.co.in">https://instavote.linkintime.co.in</a> under 'Help' Section or send an email to <a href="mailto:enotices@linkintime.co.in">enotices@linkintime.co.in</a> or contact on: Tel :022-

Members who are holding shares in physical form whose email address

are not registered with the Company can cast their vote through remote e-voting or through the e-voting at the time of the meeting in manner and by following the instructions as mentioned in the Notes section of the Notice convening the EGM. Instructions for attending the EGM through VC/OAVM are also provided in the Notice of the EGM.

are also provided in the Notice of the Edwi.

The Board of Directors of the Company has appointed CS Himanshu S. Kamdar, Partner of M/s. Rathi & Associates, a Practicing Company Secretary firm, Mumbai as scrutinizer to scrutinize the e-voting process in a fair and transparent manner.

Members are advised to register/update their e-mail address with their DPs in case of shares held in electronic form and to the Company and/or its RTA in case of shares held in physical form for receiving all communications, including Annual Report, Notices, Circulars etc. by email from the Company

> By order of the Board of Directors For Deccan Gold Mines Limited

Date: December 3, 2022 Place: Mumbai

Company Secretary Membership No. A12110 युनिट क्र. ३०७ ते ३१०, ३रा मजला, काकडे बिझ आयकॉन बिल्डिंग, शिवाजी नगर, पुणे-४९९००५ खटला क्र. ओए/९१६/२०२१

ऑक्टच्या कलम १९ च्या उपकलम (४) सहवाचता कर्ज वसुली न्यायाधिकरण(प्रक्रीया) नियमावली, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२ए) अन्वये समन्स नि. क्र. ४५०८

बँक ऑफ इंडिया

मे. अमन व्हेज कं., प्रोप्रा. अमन कुमार वैश्य

(१) मे. अमन व्हेज कं., प्रोप्रा. अमन कमार वैश्य . गाळा क्र. व्ही-९९४, एपीएमसी, व्हेजिटेबल मार्केट, सेक्टर १९, वाशी, नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४००७०५ समन्स

ज्याअर्थी, वरील नमूद ओए९१६/२०२१ नामदार पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर **१९/०९/२०२२** रोर्ज सचीबद्ध केला होता.

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. ३३३८४३४/– च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचन -जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज).

ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट–कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत. ()) विनंती केलेल्या अनतोषांना मंजरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे

दाखविण्यासाठी: (ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांच्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;

(iii) मिळकर्तींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्य अनु, क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकर्तीचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहा

करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तम्हाला मञ्जाव करण्यात आला आहे (iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्य . कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकर्तीचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंव अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत

(v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतू-रोकड झालेल्या विकी रकमेचा हिशोब देण्यास तम्ही बांधील असाल व अशी विकी रक्कम अशा मतांव तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे. तुम्हाला <mark>१५/०२/२०२२ रोजी सकाळी १०.३० वा</mark>. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत

ु अर्जदारांना सादर करण्याचे व **प्रबंधकांसमोर** हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कस् केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या ०१/११/२०२२ रोजी दिले.

समन्स जारी करणाऱ्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याची सही सही/ प्रबंधक कर्ज वस्ती न्यायाधिकरण, पुणे टीप: प्रयोज्य नाही ते काढन टाकावे

PROFECTUS **■ CAPITAL** 

प्रोफेक्टस कॅपिटल प्रायव्हेट लिमिटेड

नोंदणीकृत आणि कॉर्पोरेट कार्यालयाचा पत्ता बी/१७, ४ था मजला, आर्ट गिल्ड हाऊस, फिनिक्स मार्केटसिटी मॉल मागे लाल बहादूर शास्त्री मार्ग, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई-४००००७० शास्त्रा: युनिट क्र. ३बी-४१ ते ४६, ३रा मजला, फिनिक्स पॅरागॉन प्लाझा, ला बहादूर शास्त्री मार्ग, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई ४०००७०, महाराष्ट्

#### कब्जा सूचना जोडपत्र- (नियम ८(१)) (जंगम मत्तेकरिता)

ज्याअ<mark>र्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी प्रोफेक्टस कॅपिटल प्रायव्हेट लिमिटेडचे</mark> प्राधिकृत अधिकारी म्हण् सिक्यरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या कलम १३(२) सहवाचित नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६ देवसात कर्ज खाते क. पीएमर्डएफएमयएम०००१८४८, पीएमर्डएफएमयएम०००३३३६ आणि पीएमईएफएमयुएम०००६५९२ अन्वये मंजूर २०.०९.२०२२ रोजीस र. १,०४,४४,१४३.००/- (रुपये एक करोड चार लाख चौवेचाळीस हजार एकग्रे त्रेचाळीस मात्र) अशी सूचनेत नमूद केलेली खकम चुकती करण्यासाठी खालील नमुद कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना बोलविण्यासाठी दिनांक २०

सप्टेंब	सप्टेंबर, २०२२ रोजीची मागणी सूचना जारी केली होती.					
कर्ज	कर्जदार/सहकर्जदार/ गहाणवटदार (''कर्जदार'') चा तपशिल					
अ.		पत्ता				
क्र.	गहाणवटदाराचे नाव					
8	प्रिन्ट व्हिजन (प्रोप्रायटर-	डब्ल्यु २ एमआयडीसी, फेझ २, डोंबिवली पूर्व, ठाणे ४२१२०३.				
	सौ. मोनिका गोडसे)	शांताराम आर्केड फ्लॅट क्र. ए४०१, शंकेश्वर नगर जवळ,				
२	२ अभिषेक मधुकर गोडसे डोंबिवली पूर्व, पिन ४२१२०१					
रताः	गर्ने नियांक २० मार्थेनर २०२२ ग <del>ी</del>	नीच्या सहर प्रापाणी सच्चेत उपह केलेले आहेत				

वरील सदर कर्जदार यांनी वरील सदर रक्कम चकती करण्यास कसर केली आहे म्हणन कर्जदार/सहकर्जदार हमीदार/गहाणवटदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी २९ **नोव्हेंबर** २०२२ रोजी सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्य अधिकाराचा वापर करून येथील परिशिष्टात वर्णिलेल्या मत्तेचा **(''जंगम मिळकत'')** प्रत्यक्ष **कन्जा** येतला आहे वेशेषतः कर्जदार/सहकर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की. त्यांनी वरील सदर स्थावर मिळकतीसह व्यवहार करू नये आणि मिळकतीसह केलेला कोणताही व्यवहार ह २०.०९.२०२२ रोजी थकीत रु. १,०४,४४,१४३.००/ – (रुपये एक करोड चार लाख चौबेचाळीस हजार

कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांचे तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्य कलम १३(८) च्या तरतुर्दीकडे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

	मत्तच वणन		
मशिनरीचे मॉडेल	निर्मिती	डिलर/विक्रेला नाव	मशिनचा प्रकार
वापरलेले हैदरलबर्ग ४ कलर ऑफसेट प्रिंटिंग मशिन मॉडेल १०२व्ही-१९९४	हैदरलबर्ग	हैदरलबर्ग	वापरलेली

प्रोफेक्टस कॅपिटल प्रायव्हेट लिमिटेड करीत ठिकाणः मुंबई

MOTILAL OSWAL



# मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड

नोंद. कार्यालय: मोतीलाल ओसवाल टॉवर, रहिमतुल्ला सयानी रोड, परळ एसटी डेपोसमोर, प्रभादेवी, मुंबई-४०० ०२५. दूर: (०२२) ४७१८९९९९; संकेतस्थळः <u>www.motilaloswalhf.com</u>, ईमेलः hfquery@motilaloswal.com

## कब्जा सूचना (स्थावर मिळकत/तींकरिता)

निम्नस्वाक्षरीकारांनी <mark>मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वी ॲस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लि. असे ज्ञात) चे</mark> प्राधिकृत अधिकार म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ अनुपालन नियम ८(१) ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम् १३(१२) सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या रूल ३ अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून प्रत्येक खात्यासमी दिलेल्या तारखेस मागणी सूचना जारी करून संबंधित कर्जदारांना त्यांच्या खात्यासमोरील नम्द रकमेची परतफेड सदर सूचना/सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्य आत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदारांनी कसूर केली आहे, याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेला सचना देण्यात येते की. निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर ॲक्टचे कलम १३(४) सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून वरील वर्णन केलेल्या मिळकतीचा त्यांच्या प्रत्येक खात्यासमे

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना यादारे इशारा देण्यात येतो की. वरील नमद मिळकर्तीशी व्यवहार करू नये आणि मिळकर्तीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड च्या येथे वरील नमूद करण्यात आलेल्या रकमेच्या भाराधीन राहील, कर्ज करारानुसार त्यावरील व्याज आणि रकमेकरिता. तारण मत्तांचे विमोचन करण्याकरिता उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संबंधात ऑक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

आ.	कर्ज करार क्र. / कर्जदार /	मागणी सूचनेची तारीख	कब्जा घेतल्याची	गहाण मिळकती/तींचे वर्णन
क्र.	सह–कर्जदार /हमीदार यांचे नाव	आणि रक्कम	तारीख	
१	एलएक्सव्हीएएस००११६–१७००४४५४२ रतीराम लक्ष्मण सपकाळे आणि सुष्मा रतीराम सपकाळे	२०-११-२०१८ रोजीस रु. १७८०९१७.८/-	30-88-3043	फ्लॅट क्र.३०४, बी बिंग, ३रा मजला, निलेश रेसिडेन्सी सर्वे क्र. २०/२ आणि २५/६, गाव चिंचपाडा, कल्याण (पूर्व), ग्रामपंचायत वॉटर टॅन्कजवळ, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे ४२१ ३०६ महाराष्ट्र

दिनांक: ०३.१२.२०२२ भाषांतरामध्ये त्रुटी आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल.

प्राधिकत अधिकारी (मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड)

# OSBI

स्टेट बँक ऑफ इंडिया

शाखा - स्ट्रेस्ड ॲसेटस् मॅनेजमेंट ब्रांच - ॥ रहेजा चेंबर्स, तळमजला, विंग बी, फ्री प्रेस जर्नल मार्ग, नरिमन पॉईंट, मुंबई-४०० ०२१, महाराष्ट्र.

प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचे तपशील मोबाईल क्र.: ९८६०६७६२७२ / ७२५९८०४९५० लॅण्डलाईन क्र. (कार्यालय) : (०२२) ४१६१ १४४६

# परिशिष्ट-।४-ए (नियम ८(६) ची परंतुके पहा) स्थावर मिळक तीच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ऑसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट)

त्रस्तवा निवस ८ (६) अनवे स्थायर मिळकतीच्या विक्री कतीता है लिलाव विक्री सूचना. रुरसच्या निवस ८ (६) अनवे स्थायर मिळकतीच्या विक्री कतीता है लिलाव विक्री सूचना. सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थायर मिळकत तारण धनको म्हणून (स्टेट बॉक ऑफ इंडिया) कडे गहुण आहे, जिचा सांकेतिक कब्जा स्टेट बैंक ऑफ इंडियाच्या प्राधिकृत अधिकान्यांनी घेतला आहे, ती ''जे आहे जेथे आहे तत्वाने, जे आहे जसे आहे तत्वाने आणि जे काही आहे तेथे आहे तत्वाने''०३.०१.२०२३ रोजी विकण्यात येणार आहे. बैंकेच्या थकबाकीच्या वसुलीकरिता (सप्फैसी ॲंबट, २००२ अंतर्गत) प्रभारित मिळकतीच्या लिलाव येथील खालील विनिर्देष्ट अटीवर करण्यात येणार आहे.

कर्जदारांचे नाव		हमीदार(रां)चे नाव			जिच्या वसुलीकरिता मिळकती विकल्या जाणार आहेत ती थकबाकी रक्कम	
मे. ओरिजिनेट टेक्नॉलॉजीज लि.		कार्मिक हमीदार:-			७.२०२० रोजी  रु. ५,५९,७३,१७४.८४ + पासून	
नोंद. कार्यालय : ७०२, एक्मे प्लाझा, ३		<ol> <li>दौलतमल समीरमल मे</li> </ol>	ोहता	१६.	०७.२०२० त्यावरील व्याज + खर्च आणि परिव्यय	
चकाला जवळ, अंधेरी (पू), मुंबई-४०० ०५९, महा.		२. श्री. हर्ष दौलतमल मेहता		मागणी सूचना तारीख: - १५.०७.२०२०		
नामाधिकार विलेखधारकाचे नाव	नामाधिकार विलेखधारकाचे नाव		मिळकतीचे वर्णन		ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	
श्री दौलत समीरलाल मेहता	गाळा क्र. ४ आ	णि ५ <b>, मोजमापित</b> ६२५९ चौ.फू. स्थित सर्व्हें क्र. ८५,				
(मे. ओरिजिनेट टेक्नॉलॉजीज लि.	हिस्साक्र. ५, व	तळमजला, इमारत बी१, पशुपती कॉम्प्लेक्स, कलवार		दु. ४.०० पर्यंत , प्रत्येकी १० मिनिटांच्या अमर्याद		
चे संचालक / वैयक्तिक हमीदार)		नंजुर फाटा रोड, भिवंडी ठाणे ४०० १०१०		विस्तारांसह		
राखीव रि	/बोली वाढविण्याची रक्कम			मिळकतीच्या निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ		
राखीव किंमत इसारा		अनामत रक्कम (इअर)	बोली वाढविण्याची	रक्कम	मिळकताच्या निरक्षिणाचा ताराख आणि यळ	
रु. ०.८४ कोटी	राखीव	किंमतीच्या १०% म्हणजे	ह, २५,०००/-		१९.१२.२०२२	
aman rand marray fact along mat			6. 44,000/-		T 99 aa 2 TTT V aa TT	

ैसावधान: ही नोंद घ्यावी की सदर ई-लिलाव हा ''जे आहे जेथे आहे तत्वाने, जे आहे जेते आहे तत्वाने आणि जे काही आहे तेथे आहे तत्वाने करण्यात येणार आहे' हन्दुक्त बोलीदार /खंदीदारांनी लिलावाच्या वेळेषुर्वी पुरेशा आगाऊ त्यांच्या लोबल इएमडी बोलिटमधून ऑनलाईन मध्याने आय के निर्माण के प्रतिकृति किलावाच्या वेळेषुर्वी पुरेशा आगाऊ त्यांच्या लोबल इएमडी बोलिटमधून ऑनलाईन मध्याने आगचे सेवा पुरवठादार मे. एपएसटीसी लि. चे ई-लिला बिपोर्टल https://www.mstoecommerce.com/auctionhome/ibapi/index/jsp मध्ये नोंदणी मार्फत इअर रककम हस्तांतर करायची आहे. ग्लोबल इएमडी बॉलेटमध्ये इअर रकक उपलब्ध नास्त्यास सिस्टम बोलीसाठी परवानगी देणार नाही. नोंदण, केवायसी दस्तावेजांची पडताळणी आणि ग्लोबल इएमडी बॅलेट मध्ये इअरचे हस्तांतर लिलावायुर्वी पुरेश आधी पूर करणे आवरयक आहे. इच्छुक बोलीदार ई-लिलाव बंद होण्यायुर्वी एनएसटीसीकडे पूर्व बोली इअर जुमा करू शकतात. पूर्व बोली इअरचे क्रेडिट हे एमएसटीसीच्या बैंक खात्यामध्ये प्रदानाची पावती प्राप्त झाल्यानंतर आणि ई-लिलाव वेबसाईटमध्ये अशी माहिती अपडेट झाल्यावरच देण्यात येईल. याला बैंकिंग प्रक्रियेनुसार काही वेळ लागू शकतो आणि त्यामुळे बोलीदारांनी त्यांच्या हितार्थ शेवटच्या मिनिटाच्या कोणत्याही समस्या टाळण्यासाठी पुरेशा आधी पूर्व बोली इअर रककम सादर करण्याचा सङ्घा देण्यात येत आहे.

तेये कोणताही बोजा प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना माहिती नाही. तथापि इच्छुक बोलीदारांनी संबंधित कार्यालय/विभागाकडून मिळकतीवरील भारांच्या संदर्भात रितसर तपास आणि त्यांची स्वतःची चौकशी करणे आवश्यक आहे. सर्व सांविधिक/असांविधिक थकबाकी, कर, दर, निर्धारण, प्रभार, शुल्क इ. कोणतेही प्राधिकरण किंवा कोणाचीही देणी ही फबत यशस्वी बोलीदाराची जबाबदारी राहील.

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया **स्टेट बँक ऑफ इंडिया,** तारण धनकोची वेबसाईट www.sbi.co.in आणि https://www.mstcecommerce.c nome/lbapi/index/jsp मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

ाजाकाक्ष्मकाणक्ष्याकृष्ट प्रवाद का जिल्ला प्रदूष अनामा स्तर प्रकाशन है सिक्युरिटी इंट्रेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ च्या तरतुर्दीच्या अंतर्गत आवश्यक नुसार कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना १५ दिवसांची सूचना सुष्दा आहे

प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया



# इंडियन ओव्हरसीज बँक

पाली हिल शाखा

४५, किरण टॉवर, नरगिस दत्त रोड, पाली हिल बांद्रा (प), मुंबई ४०० ०५० ईमेल: iob1132@iob.in द्र.: ०२२ २६४८ ४०२३, ०२२ २६०५ ११८५

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी ॲक्ट) च्या कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३(१) अन्वये.

१. ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी इंडियन ओव्हरसीज बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणुन सरफैसी ॲक्ट अन्वये आणि कलम १३(१२) अंतर्गत सहवाचता नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन खालील दिलेल्या तपशिलानुसार सचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासन ६० दिवसात सचनेत नमद केलेली रक्कम चकती करण्यासाठी खालील कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदार (यानंतर ''सदर कर्जदार'' असा उल्लेख) यांना बोलाविण्यासाठी सदरह् अधिनियमाच्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना जारी केली होती.

- २. टपाल प्राधिकरणाद्वारे पाठविलेली सदर सूचना न बजावता परत आली/ कर्जदार/हमीदार/गहाणदार यांच्या द्वारे मान्य केली गेली नाही म्हणून बँकेद्वारे यानुसार मुबलक सावधानी बाळगून मागणी सूचनेच्या सदर प्रसिद्धीचा प्रभावी प्रयत्न केला आहे. निम्नस्वाक्षरीकारांनी त्यामुळे, सदर अधिनियमानुसार सदर कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदारांच्या अंतिम ज्ञात पत्त्यावर जागेवर सदर सूचना चिटकविण्यात येत आहेत. सदर सूचनेची प्रत निम्नस्वाक्षरीकारांकडे उपलब्ध होईल आणि सदर कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदार यांची इच्छा असल्यास सर्वसाधारण कामकाजाच्या वेळेत कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी निम्नस्वाक्षरीकारांकडून सदर प्रत प्राप्त करु शकतात.
- ३. वरील संदर्भानुसार, सदर कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदार यांना कर्ज आणि अन्य दस्तावेजांच्या अंतर्गत खाली दिलेली/देय रक्कम सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून ६० दिवसात इंडियन ओव्हरसीज बँकेला चुकती करण्यासाठी पुन्हा एकदा याद्वारे सुचना देण्यात येत आहे. कर्जाच्या थकीत परताव्यासाठी तारण म्हणुन खालीलनुसार संबंधित पक्षकारांद्वारे खालील मत्ता इंडियन ओव्हरसिज

ı	11110 16110 11111 11 1116111			
l	कर्जदार/गहाणवटदार/ हमीदाराचे नाव	एकूण थकबाकी*	तारण मत्तेचा तपशिल	मागणी
	च्यासह पत्ता	दि. १५.११.२०२२		सूचनेची
		रोजीस रु. ४९,१०,५७३/७५		तारीख
l	नोंदणीकृत कार्यालय जीएनएम/९५/३६८,	एकूण थकबाकी*	मे. ऋषी इंटरप्राईझेस (प्रोप.	१६.०९.२०२२
	मुकुंद नगर ए रॉ, सिद्धिविनायक मंदिरजवळ,	दि. १५.११.२०२२	सौ. श्रीदेवी श्रीराम) चे सर्व	
	डांबेर कंपनी, धारावी, मुंबई ४०० ०१७	रोजीस रु. ४९,१०,५७३/७५	स्टॉक/प्लान्ट व मशिनरीज	
	मे. ऋषी इंटरप्राईझेस (प्रोप. सौ. श्रीदेवी	एकूण थकबाकी <sup>*</sup>	मे. ऋषी इंटरप्राईझेस (प्रोप.	१६.०९.२०२२
	श्रीराम इथिराज, गाळा क्र.२६, क्लासिक	दि. १५.११.२०२२	सौ. श्रीदेवी श्रीराम) चे सर्व	
	इंडस्ट्रीअल इस्टेट्, वसई, कमान, भिवंडी	रोजीस रु. ४९,१०,५७३/७५	स्टॉक/प्लान्ट व मशिनरीज	
	रोड, जैन मंदिराजवळ, कमान-४०१२०८			

- \* प्रदानाच्या तारखेपर्यंत वरील नमूद तारखेपासून मान्य केलेल्या संविदात्मक दराने/आधारे पुढील व्याजासह देय.
- ४. जर सदर कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदार यांनी वरील नुसार इंडियन ओव्हरसीज बँकेला प्रदान करण्यास कसूर केल्यास इंडियन ओव्हरसीज बँक सदर कर्जदार/गहाणवटदार/ हमीदार यांची सर्वस्वी जोखीम, खर्च आणि परिणामांवर सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(४) आणि नियमान्वये वरील तारण मत्तांच्या विरोधात कार्यवाही करेल.
- पुढे, कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदार यांचे लक्ष तारण मत्तेच्या विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुर्दीकडे वेधण्यात येत आहे.
- ६. सदर कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदार यांना इंडियन ओव्हरसीज बँकेच्या लेखी पूर्व सहमतीशिवाय विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्यथा मार्गाने तारण मत्ता हस्तांतर करण्यापासून सरफैसी ॲक्ट अंतर्गत प्रतिबंध करण्यात येत आहे. कोणीही व्यक्तीने सरफैसी ॲक्ट किंवा नियमांच्या तरतुर्दींचे उलंघन केल्यास ते ॲक्ट च्या कलम २९ अंतर्गत कारावास आणि/किंवा दंडास जबाबदार असेल.

सही / -दिनांक : २५.११.२०२२ प्राधिकत अधिकारी ठिकाण : मुंबई इंडियन ओव्हरसीज बँक

सप्टेंब	सप्टेंबर, २०२२ रोजीची मागणी सूचना जारी केली होती.					
कर्ज	कर्जदार/सहकर्जदार/ गहाणवटदार (''कर्जदार'') चा तपशिल					
अ.	अ. कर्जदार/सहकर्जदार/ पत्ता					
귴.	5. गहाणवटदाराचे नाव					
8	प्रिन्ट व्हिजन (प्रोप्रायटर-	डब्ल्यु २ एमआयडीसी, फेझ २, डोंबिवली पूर्व, ठाणे ४२१२०३.				
	सौ. मोनिका गोडसे)	शांताराम आर्केड फ्लॅट क्र. ए४०१, शंकेश्वर नगर जवळ,				
2	२ अभिषेक मधुकर गोडसे डोंबिवली पूर्व, पिन ४२१२०१					
इतर	पत्ते दिनांक २० सप्टेंबर, २०२२ रो	नीच्या सदर मागणी सुचनेत नमुद केलेले आहेत.				

एकशे त्रेचाळीस मात्र) आणि त्याच्या वसुलीपर्यंत त्यावरील देय पुढील व्याज या एकूण रकमेकरिता प्रोफेक्टस कॅपिटल प्रायव्हेट लिमिटेडच्या प्रभाराच्या अधिन राहील.

	माशनराच माडला	ानामता	।डलार/।बक्रिलानाब	माशनचा प्रकार
वाप	लेले हैदरलबर्ग ४ कलर ऑफसेट	हैदरलबर्ग	हैदरलबर्ग	वापरलेली
प्रिंदि	ग मशिन मॉडेल १०२व्ही-१९९४			
				सही/-
				श्री.प्रशांत भादीवे
दिनां	F: 03,82,2022			प्राधिकत अधिकारी

The spirit of Mumbai is now 94 years old!



www.freepressjournal.in

#### OSBI स्टेट बँक ऑफ इंडिया. ऑगस्ट क्रांती मैदान शाखा.

जमशेद हॉल ४९, फोर्जेंट स्ट्रीट, मुंबई – ४०००३६

थॉमस यांना अनेक स्मरणपत्रे पाठवून सोन्याच्या गहाण . डेवलेल्या कर्जाच्या थकबाकीची रेक्कम २२८८०: अधिक जमा व्याज) मागणी केली होती. परंतु, कर्जदा कर्जाची परतफेड करण्यात अयशस्वी ठरल्याने आणि खातं ०४.१२.२०२२ रोजी एनपीए मध्ये जाण्याची शक्यत ासल्याने, गहाण ठेवलेल्या सोन्याचा लिलाव करण्यासार ; प्रकाशन केले जात आहे. **०५ डिसेंबर २०२२** रोजी व नमूद केलेल्या स्टेट बॅक ऑफ इंडिया, ऑगस्ट क्रांती मैदा शाखेत लिलाव होणार आहे. दिनांक : ०३.१२.२०२२

स्टेट बँक ऑफ इंडिय

# जाहीर सूचना

श्री. अशोक बी. शाह - बोरिवली मयूर को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि., सोडावाला क्रॉस लेन, एसव्हीपी रोड, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०९२ या सोसायटीचे संयुक्त सभासद, फ्लॅट क्र. बी - १०६ व शेअर्स क्र. १२१ ते १२५ चे धारक यांचे दि. १२.०६.२०२२ रोजी त्यांच्या मागे त्यांची पत्नी दक्षा व दोन मुली - रूपाली व रुची यांना मागे ठेवून निधन झाले. त्यांनी त्यांच्या मृत्यूपश्चात सदर फ्लंट व सदर शेअर्सच्या हस्तांतरणाकरिता त्यांची पत्नी श्रीमती दक्षा यांचे नामांकन केलेले असले तरीही सदर यत व्यक्तीच्या सर्व जीवित कायदेशीर वारसांनी त्यांच्यात निर्णय घेतला आहे की ते सदर मयत व्यक्तीच्या जागे सोसायटीतील सभासदत्वाकरिता संयुक्त अर्ज करतील. त्यांनी सोसायटीमध्ये सभासदत्वाकरिता संयुक्त अर्ज केला आहे. प्रस्तावित हस्तांतरणाविरोधात सदर सोसायटीद्वारे दावे व हरकती, काही असल्यास मागविण्यात येत आहेत. ते सदर सोसायटीचे मानद सचिव किंवा श्री. पी. सी. थॉमस वकील यांचे कार्यालय, शॉप नं. १०ए, एस्टी अपार्टमेंट, साईबाबा नगर, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०९२ येथे १४ दिवसांच्या आत सहाय्यक दस्तावेजांसमवेत, काही असल्यास, सादर करावेत अन्यथा आवश्यक ती प्रक्रिया पूर्ण करण्यात येईल.

> (पी. सी. थॉमस) वकील, उच्च न्यायालय

ठिकाण: मुंबई

दिनांकः ०२.१२.२०२२

# जाहीर सूचना

श्री. कनैयालाल के शाह हे श्री गोवर्धन को ऑप हाऊसिंग सोसायटी लि., बोरसापाडा रोड, पोईसर बस डेपो मागे, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई -४०० ०९२ चे संयुक्त सभासद असून २५१ ते २५५ शेअर्स आणि सोसायटीच्या इमारतीमधील फ्लॅट क्र. बी २०५ चे धारक असून त्यांचे १४.१०.२०२० रोजीस कोणतेही नामनिर्देशन न करता निधन झाले. त्यांचा मुलगा श्री. हेमांशू कनैयालाल शाह यांनी त्यांच्या नावे सदर मिळकती मधील सदर मयत व्यक्तिचे ५०% भागाच्या हस्तांतराकरीता सोसायटीला अर्ज केला आहे. सोसायटी सदर प्रस्तावित हस्तांतरणाविरुद्ध दावे आणि आक्षेप मागवित आहे. ते सदर सोसायटीचे सन्मा. सचिव किंवा श्री. पी. सी. थॉमस, वकील उच्च न्यायलय, शॉप क्र. १०ए, एस्टी अपार्टमेंटस, साईबाबा नगर, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई ४०० ०९२ यांच्या कार्यालयात १४ दिवसांच्या आत पृष्ठचर्थ कागदपत्रांसह दाखल करावेत, कसूर केल्यास आवश्यक ते करण्यात येईल.

सही/ (पी. सी. थॉमस) वकील उच्च न्यायालय

ठिकाण: मुंबई दिनांक: ०२.१२.२०२२



बँक ऑफ इंडिया, अंधेरी पश्चिम शाखा एम.डी.आय इमारत, पहिला मजला, २८, एस व्ही रोड अंधेरी(पश्चिम), मुंबई-४०००५८ द्रः: २६७१ ८५६५/४५५०/६७९० फॅक्सः २६२४ ७६५५

### कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरीता)

त्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटर्स् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक २७.०९.२०२२ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार श्री. <mark>केसावन</mark> भानविकम नायर आणि सौ जया भानविकम नायर यांस सचनेतील नमद रक्कम म्हणजेच रू १०,८२,९४२.६३ (रूपये दहा लाख ब्याऐंशी हजार नऊशे बेचाळीस आणि त्रेसष्ट पैसे मात्र)ची रतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचन देण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्यांना प्रदार करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (४) सहवाचत सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये २९ नोव्हेंबर, २०२२ रोजी घेतल

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणतार्ह व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा बँक ऑफ इंडिया यांस रु. १०,८२,९४२,६३ (रूपये दहा लाख ब्याऐंशी हजार नऊशे बेचाळीस आणि त्रेसष्ट पैसे मात्र)

अधिक त्यावरील व्याजाच्या प्रभाराच्या अधीन राहील तारण मालमत्तेच्या भरणाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्य

तरतुदींन्वये कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येते. स्थावर मिळकतीचे वर्णन

फ्लॅट क्र. ३०१, ३रा मजला, बी विंग, श्री व्रज भूमी, इमारत क्र.१, पाचपाखाडी ठाणे प्लॉट क्र. १९५ व १९६ गाव कोलशेत प्लॉट धारक एस क्र. १९५ व १९६ गाव पाचपाखाडी ब्रम्हांड फेज ६ तालु व जिल्हा ठाणे व समाविष्टीत मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. सिमाबद्ध: उत्तरेद्वारे: एस क्र. १९३, एच क्र , धारक प्लॉट, **दक्षिणेद्वारे:** एस क्र. १२८, एच क्र २ धारक प्लॉट, **पूर्वेद्वारे:** एस क्र. १९७ धारक प्लॉट, पश्चिमेदारे: एस क्र. १२८ धारक प्लॉट

दिनांक : २९.११.२०२२ प्राधिकृत अधिकारी

#### मत्तेची विक्री

#### शर्ट कंपनी (इंडिया) प्रा. लि. (परिसमापना मध्ये) इंसोल्व्हेंसी ॲण्ड बैंकरप्सी कोड, २०१६ अंतर्गत ई-लिलाव

स्थापन लिकिडेशन इस्टेटचे भाग स्वरूपातील शर्ट कंपनी (इंडिया) प्रा. लि. (परिसमापना मध्ये) यांच्य मालकीच्या खालील मालमत्ता आणि मिळकतीची विक्री, जसे आहे जिथे आहे तत्वावर, जसे आहे जे आहे तत्वावर, जे काही तिथे आहे तत्वावर आणि कोणतेही अवलंब नाही तत्वावर करण्यात येईल. लिलाव ई-लिलाव प्लेटफॉर्म (५ मिनटांच्या अमर्यादित https://ncltauction.auctiontiger.net माध्यमाने करण्यात येईल.

ई-लिलावाची तारीख: ३० डिसेंबर, २०२२ (दु. २.०० वा. ते दु. ३.०० वा.)

संच	मत्तेचे वर्णन	राखीव किंमत	इआर	वाढीत /
क्र.		(₹.)	(₹.)	युनिट (रु.)
संच १	एक डीजी सेट	८,०३,२५०	८०,०००	30,000
संच २	मशिनरीज #	६,१०,४७३	६१,०००	30,000
संच २	फर्निचर आणि फिक्स्चर #	७,६७,८७५	७६,०००	30,000

# फर्निचरची अंदाजे सूची ई लिलाव प्रक्रिया दस्तावेज उपलब्ध आहेत. पात्र बोलीदार त्यांचे अंतिम सूचीकरीत संच क्र. १ आणि २ चे ठिकाण: सी-५३१, टीटीसी इंडस्ट्रीअळ क्षेत्र, एमआयडीसी, पावने, नवी मुंबई,

संच क्र.३ चे ठिकाण: सी-५३१, टीटीसी इंडस्टीअळ क्षेत्र, एमआयडीसी, पावने, नवी मुंबई, ठाणे आणि प्लॉट क्र. ३५६, अंबे व्हॅली, गाव देवघर, मुळशी, पुणे. या प्रक्रियेचे महत्वाचे वेळापत्रक पुढील प्रमाणे

3					
अनु. क्र.	तपशील	अंतिम तारीख			
१	प्रस्ताविक बोलीदाराद्वारे पात्रता दस्तावेजांच्या सादरीकरण*	१७ डिसेंबर, २०२२			
?	पात्रतायोग्य बोलीदाराचे घोषणा	१९ डिसेंबर, २०२२			
₹	पात्रतायोग्य बोलीदारासाठी निरीक्षण किंवा रितसर काळजीपूर्वक शोध	२६ डिसेंबर, २०२२			
K	इअरचे सादरीकरण	२७ डिसेंबर, २०२२			
ц	लिलाव तारीख	३० डिसेंबर, २०२२			
Ę	यशस्वी बोलीदाराद्वारे संपूर्ण रक्कम (इअर समाविष्टित) प्रदान करण्याचे अंतिम तारीख	०२ जानेवारी, २०२३			

🌣 ई-लिलाव प्रक्रिया दस्तावेज चा जोडपत्र । च्या संदर्भ घ्यावा संपूर्ण देय २ जानेवारी, २०२३ पर्यंत प्रदान करणे आणि ६ जानेवारी, २०२३ पर्यंत मिशन स्थलांतरीत

इच्छुक अर्जदार, परिसमापक यांचे संकेतस्थळ http://headwayip.com आणि ई-लिलाव संकेतस्थळ https://ncitauction.auctiontiger.net, ईमेल :cirpshirt@gmail.com, anuj19603@yahoo.co.in वर अपलोड करण्यात आलेले विस्तृत ई-लिलाव प्रक्रिया दस्तऐवज पाह्

पत्रव्यवहाराचा पत्ता : द्वारा हेडवे रिजॉल्यूशन ऑण्ड इंसोल्व्हेंसी सर्व्हिसेस प्रा. लि., ७०८, रहेजा सेंटर, नरीम पॉईंट, मुंबई - ४०० ०२१, महाराष्ट्र, संपर्क : ०२२ - ६६१०७४३३/३० विवरणांसाठी दिनांक : ०३ डिसेंबर, २०२२ अनुज बाजपेयी- परिसमापक

आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी००३११/२०१७-१८/१०५७५

## डेक्कन गोल्ड माईन्स लिमिटेड

सीआयएनः एल५१९००एमएच१९८४पीएलसी०३४६६२ नोंदणीकृत कार्यालयः ५०१, आकृती ट्रेड सेंटर, रोड क्र. ७, एमआयडीसी, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०० ०९३. वेबसाईट: www.deccangoldmines.com ईमेल: info@deccangoldmines.com/dgmlagm@deccangoldmines.com

# सूचना

सचना याटारे देण्यात येते की:

कंपनी अधिनियम, २०१३ चे अनपालन आणि निगम व्यवहार मंत्रालया (एमसीए) दारे जारी जनरल सर्क्यलर यानंतर ''एमसीए सर्क्यलर'' असा संदर्भित च्या आवश्यकतेमध्ये डेक्कन गोल्ड माईन्स लिमिटेड (कंपनी) ची विशेष सर्वेसाधारण सभा (ईजीएम) ही ईजीएमला बोलविणाऱ्या दिनांक ३० नोर्व्हेंबर, २०२२ रोजीच्या सूचनेत नमुद सर्वसाधारण आणि विशेष कामकाज करण्यासाठी शुक्रवार, २३ डिसेंबर, २०२२ रोजी स. ११.०० वॉ. (भाप्रवे), व्हिडिओ कॉन्फरसिंग (व्हीसी) किंवा इतर ऑडिओ मिन्स (ओएव्हीएम) मार्फत घेण्यात येणार आहे. एमसीए सर्क्युलर्स ने तिच्या जनरल सर्क्युलर क्र. २०/२० दिनांकीत ५ मे, २०२२ सहवाचता जनरल सर्क्युलर क्र १४/२० दिनांकीत ८ एप्रिल, २०२२ जनलर सर्क्यलर क्र. १७/२०२० दिनाकीत १३ जानेवारी, २०२१ आणि सिक्युरिटी ॲण्ड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सेबी) तिच्या सर्क्यलर दिनांकीत १५ जानेवारी, २०२१ धारक सं. क्र सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी२/सीआयआर/पी/२०२१/११ सहवाचता सर्क्युलर दिनांकीत १२ मे, २०२० धारक सं. क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी१/सीआयआर/पी/२०२०/७९ मध्ये दिलेल्या पद्धतीने व्हीसी किंवा ओएव्हीएम मार्फत त्यांची एजीएम घेण्याची कंपन्यांना ३१ डिसेंबर, २०२२ पर्यंत परवानगी दिली आहे. त्यानुसार वरील सदर ईमसीए जनरल सर्क्युलर्सच्या आवश्यकतेच्या अनुपालनामध्ये कंपनी व्हीसी किंवा ओएव्हीएम मार्फत एकाच ठिकाणी सभासदांची प्रत्यक्ष उपस्थिती

शिवाय ईजीएम बोलीविली आहे. सदर एमसीए आणि सेबी परिपत्रक ते भागधारकांना वार्षिक अहवालाच्या प्रत्यक्ष प्रती छापणे आणि पाठविण्याच्या संदर्भात कंपन्यांना शिथलीकरण मंजर केले आहे. त्यानसार कंपनी कट ऑफ तारीख म्हणजेच शुक्रवार, १६ डिसेंबर, २०२२ रोजीस कंपनी/रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस्कडे ई-मेल आयडी नोंदविलेल्या भागधारकांना ईजीएमला बोलाविणार्र . सूचनाची फक्त सॉफ्ट कॉपी पाठवेल. ज्या भागधारकांनी त्यांचे ईमेल आयडी कंपनी/रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस्कडे अद्ययावत केलेले नाहीत ते info@deccangoldmines.com/ dgmlagm@deccangoldmines.com येथे कंपनीकडे विनंती पाठवुन ईजीएमची सुचनाची सॉफ्ट कॉपी प्राप्त करू शकतात. पर्यायी, ईजीएमची सुचना कंपनीर्च वेबसाईट म्हणजेच www.deccangoldmines.com स्टॉक एक्स्चेंजची वेबसाईट म्हणजेच बीएसई लिमिटेड www.bseindia.com आणि लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड ची वेबसाईट

म्हणजेच www.instavote.linkintime.co.in वर सुद्धा उपलब्ध करण्यात येईल. कंपनी अधिनियम २०१३ चे कलम १०८ सहवाचता सुधारणेनुसार कंपनीज (मॅनेजमेंट ऑण्ड ॲडमिनिस्ट्रेशन) २०१४ चा नियम २० आणि इन्स्टिट्युट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया द्वारे जारी लिस्टिंग रेग्युलेशन्स च्या रेग्युलेशन ४४ सेक्रेटरीयल स्टॅण्डर्ड ऑन जनरल मिटिग्ज (एसएस-२) नुसार कंपनीला सदर सूचनेत नमुद सर्व ठरावांवर इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने त्यांचे मतदान करणे त्यांना शक्य होण्यासाठी लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड द्वारे परविलेल्या "दरस्थ ई-मतदान" च्या सविधेचा तिच्या सभासदांना प्रस्ताव दिल्याचा आनंद होत आहे.

कंपनी अधिनियम, २०१३ आणि त्या अंतर्गत स्थापित नियमांच्या तरतदीनसार तपशील खालील

ए. ईजीएमच्या सूचनेत नमुद केलेले कामकाज इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने करता येईल. बी. इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने दुरस्थ ई-मतदान सुरू होण्याची तारीख आणि वेळः मंगळवार, २०

२०२२ रोजी साय, ०५,०० वा. (साप्रवे)

- डिसेंबर, रोजी स. ०९.०० वा. (भाप्रवे); सी. इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने दुरस्थ ई-मतदान समाप्त होण्याची तारीखा आणि वेळः गुरूवार २०
- दरस्थ ई-मतदानाद्वारे मतदान किंवा ईजीएमच्या वेळी ई-मतदानासाठी पात्रता ठरविण्यासाठी कट ऑफ तारीख आहे शुक्रवार १६, डिसेंबर २०२२; कोणीही व्यक्ती ज्यांनी ईजीएमची सूचना पाठविल्यानंतर कंपनीचे शेअर्स संपादित केले आहेत
- आणि कंपनीचे सभासद बनले आहे आणि कट-ऑफ तारीख म्हणजेच शुक्रवार १६, डिसेंबर २०२२ रोजीस शेअर्स धारण केले आहेत ते लॉगईन आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करण्यासाठी ईजीएम निमंत्रणाच्या सूचनेला जोडलेल्या टीपांमधील रिमोट ई-व्होटिंग निर्देश पाह शकतात. एफ, सभासदांनी नोंद घ्यावी की:
  - (।) दूरस्थ ई-मतदान मॉड्युल गुरूवार, २२ डिसेंबर, २०२२ रोजी सायं. ५.०० वा. (भाप्रवे) लिंक इनटाईम द्वारे बंद करण्यात येईल आणि सभासदाने ठरावावर एकदा केलेल्य मतदानात सभासदाला त्यानंतर बदल करण्याची परवानगी देण्यात येणार नाही. (॥) ईजीएम व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत बोलाविण्यात येत असल्यामुले प्रत्यक्ष बॅलट
  - पेपरमार्फत मतदानाची सुविधा उपलब्ध करण्यात येणार नाही, तथापी सभासद ई-मतदान प्लॅटफॉर्म त्यांचे मतदान करू शकतात जे ईजीएमच्या वेळी उपलब्ध करण्यात येईल. (iii) ज्या सभासदांनी एजीएम पूर्वी दरस्थ ई-मतदानाद्वारे त्यांचे मतदान केलेले आहे ते सद्धा व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएमला हजर राहु शकतात परंतु पुन्हा त्यांचे मतदान करू शकत नाहीत.
- (IV) ज्या व्यक्तींची नावे कट-ऑफ तारखेस डिपॉझिटरीजकडे असलेले लाभकारी मालकांचे रजिस्टर किंवा सभासद रजिस्टरमध्ये नोंदविलेली असतील तेच फक्त दरस्थ ई-मतदानाची सुविधा घेण्यासाठी तसेच ईजीएमच्या वेळी ई-मतदान करण्यासाठी हक्कदार राहतील. जी. दूरस्थ ई-मतदानाची प्रक्रिया आणि पद्धतीकरिता सभासद हे सभासदांसाठी असलेल्या फ्रिक्वेंटली

आस्क्ड क्वेश्चन्स (एफएक्युज्) चा संदर्भ घेऊ शकतात आणि हेल्प सेक्शन खाली

https://instavote.linkintime.co.in येथे उपलब्ध इन्स्टाव्होट ई-व्होटिंग मॅन्युअल पाह

शकतात किंवा enotices@linkintime.co.in वर एक ई-मेल पाठवू शकतात. किंवा द्.क. :०२२-४९१८६१७५ वर संपर्क साधू शकतात. ज्या सभासदांनी प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण केलेले आहेत आणि ज्यांचे ईमेल पत्ते कंपनीकडे नोंदविलेले नाहीत ते ईजीएमला बोलाविणाऱ्या सूचनेच्या टिपा सेक्टशन मध्ये नमूद माहितीचा अवलंब करून सभेच्या वेळी ई-मतदानामार्फत किंवा दूरस्थ ई-मतदानामार्फत त्यांचे मतदान करू शकतात व्हीसी/ओएवीएम मार्फत ईजीएम मध्ये सहभागीसाठी सूचना सुद्धा ईजीएमच्या सूचनेमध्ये दिलेली आहे.

कंपनीचे संचालक मंडळाने स्पष्ट आणि पारदर्शक पद्धतीने ई-मतदान प्रक्रियेच्या परिनिरीक्षण

करण्यासाठी परिनिरिक्षक म्हणून मे. राठी ॲण्ड असोसिएटस्, एक कार्यरत कंपनी सेक्रेटरी संस्था.

मुंबईचे भागीदार सीएस हिमांश एस. कामदार यांची नियुक्ती केली आहे. सभासदांना भविष्यात कंपनीकडून ईमेलद्वारे वार्षिक अहवाला सूचना, सर्क्युलर इ. सह सर्व पत्रव्यवहार प्राप्त करण्यासाठी इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात शेअर्स धारण केले असल्यास त्यांच्या डीपीजकडे आणि प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण केले असल्यास कंपनी आणि/किंवा आस्टीएकडे त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदणी/अद्ययावत करण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे.

दिनांक : ३ डिसेंबर, २०२२

कंपनी सेक्रेटरी

सही/

# ্যুদ্রা State Bank of India

आहे<sup>"</sup> या तत्त्वावर व खालील अटी व शर्तींवर २२.१२.२०२२ रोजी विकली जाईल.

**शाखा : एसएआरबी, ठाणे (११६९७)** १ला मजला, केरोम, प्लॉट क्र. ११२. सर्कल रोड क्र. २२, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम)-४०० ६०४ शाखेचा ईमेल आयडी : sbi.11697@sbi.co.in, लॅन्डलाईन (कार्यालय) : ०२२-२५८०६८६३

## ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी

इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदी अंतर्गत स्थावर मालमत्तेवर विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. ु. ाद्वारे सामान्य जनतेस व विशेषतः कर्जदार आणि हमीदारांना सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णनित स्थाव गलम्सा जी नारण धनकों कदे गहाण /प्रभागित असन जिचा पत्यक्ष कब्जा स्टेट बँक ऑफ इंदिया। नारण धनकोंच्या

प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे घेण्यात आला असून ती ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' व ''जे काही

मालमत्ता अनु. क्र.		प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचे नाव		मोबा.क्र.	
?		प्रणेश ठाकूर		७०८७४३८९९९	
कर्जदाराचे		हमीदारांचे		त्ता विकल्या जाणाऱ्या	
नाव		नाव	वसुलीसाठी धकबाकी देय		
गै. स्फुर्ती दशस्थ मालशिकरे आणि		-	रु. २७,२७,६११ + व्याज		
विण प्रकाश गाधावे				१९ रोजीपासूनचे व्याज	
			मागणी सूच	ना : १८.११.२०१९	

मालमत्ता क्र. १: फ्लॉट क्र. ए-२०३, ए विंग, दुसरा मजला, ओम प्रथमेश रेसिडन्सी, दातर अली, पेण ४०२१०७. चटईक्षेत्र: ६७९ चौ.फ. **राखीव किंमतः** मिळकत क्र. १: रु. २७,००,०००.००/- **इएमडी :** रु. २,७०,०००.००/-

इसारा अनामत रक्कम (इअर) : राखीव किंमतीच्या १०%

सहभागाचे पत्र/केवायसी दस्तावेज/इअरचा पुरावा इ.च्या सादरीकरणाची शेवटची तारिख आणि वेळ : २१.१२.२०२२ रोजीस किंवा पूर्वी सायं. ५.०० पर्यंत

मिळकतीच्या निरिक्षणाची तारिख आणि वेळ : १४.१२.२०२२ स. ११.०० ते दु. १.०० (संपर्क = श्री. प्रणेश ठाकूरः (मो.क्र. ७०८७४३८९९९) आणि कु. सपना केसवानीः (मोबा क्र.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींसाठी कृपया, स्टेट बँक ऑफ इंडिया तारण धनकोंच्या

वेबसाईट http://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp

प्राधिकृत अधिकारी दिनांक : ०३.१२.२०२२

HDFC BANK एचडीएफसी बँक लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: बँक हाऊस, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल (प), मुंबई ४०००१३ कब्जा सूचना ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार ए**चडीएफसी बँक लिमिटेड**चे प्राधिकत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटम् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार, हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस

outo.				
अनु	नाव	गहाण मिळकत	मागणी सूचना	सूचनेमध्ये नमूद
क्र.			दिनांक	रक्षम
१	मे. गोल्ड	फ्लॅट क्र. ४०१, ४ था	२२.०६.२०१६	₹.
	डस्ट ज्वेलर्स	मजला, इमा क्र. १४,		२,०१,६३,४८६.७८
2	श्री. अतिफ	महावीर नगर		
3	खान	सीएचएसएल. आयडीअल		
	श्री. अब्दुल	एनक्लेव्ह, मिरा रोड (पू),		
	खान	जि. ठाणे ४०१ १०७		
		श्री. अतिफ खान यांच्या		
		मालकीचे		

विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही यवहार हा <mark>मे. एचडीएफसी बँक लि</mark>.यांस **रु** . २,०१,६३,४८६.७८ **(रूपये दोन करोड एक** लाख त्रेसष्ट हजार चारशे सह्याऐंशी आणि पैसे अठ्ठ्याहत्तर मात्र) ३१ मे, २०१६ रोजीस

कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचित करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम

रुपेश वाघे (प्राधिकृत अधिकारी) तारीख : १ डिसेंबर, २०२२ मोबा: ०८७६७२५७०३७ ठिकाण : मिरा रोड (पूर्व), जि. ठाणे डिपर्टमेंट फॉर स्पेशल ऑपरेशन ४ था मजला, बी विंग, पनिन्सुला बिझनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल (प), मुंबई ४०००१३

केबीसी ग्लोबल लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: २ रा मजला, गुलमोहर स्टेटस, बिझनेस बँक वर,

समर्थ नगर, महात्मा नगर, नाशिक - ४२२००५. **कॉर्पोरेट कार्यालय:** साई कृपा कॉम्प्लेक्स, टिळक रोड, मुक्तीधामसमोर, नाशिक रोड, नाशिक, महाराष्ट्र-४२२ ००५ सरध्वनी: ०२५३-२३५१०९०/२४६५४३६.

**याद्वारे सूचना देण्यात येते की,** ईजीएमच्या सूचनेत मांडलेले कामकाज करण्यासाठी केबीसी ग्लोबल लिमिटेडच्या सभासदांची विशेष सर्वसाधारण सभा (ईजीएम) मंगळवार, २७ डिसेंबर, २०२२ रोजी द. १२.०० वा. व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/अंदर ऑडिओ व्हिज्यअल मिन्स (ओएव्हीएम) मार्फत होणार आहे. निगम व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेल्या दिनांक प मे, २०२० च्या सर्क्युलर सहवाचता त्यांच्या ८ एप्रिल, २०२० व १३ एप्रिल, २०२० दिनांकीत सर्क्युलर्स आणि १३ मे, २०२० दिनांकीत आणि सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडियाच्या सर्क्युलर दिनांकीत १२ मे, २०२० नुसार कंपनीचे रजिस्ट्रार अँड शेअर ट्रान्स्फर एजंट मे. लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (''आरटीए'') कडे ज्यांचे ई–मेल आयडीज नोंदवलेले आहेत त्या सर्व सभासदांना इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून ईजीएम निमंत्रणाची सूचना कंपनीने शुक्रवार, २ डिसेंबर, २०२२ रोजी पाठवली आहे. ईजीएम निमंत्रणाची सूचना कंपनीची वेबसाईट www.kardaconstruction.com वर आणि स्टॉक एक्स्चेंजस<sup>च्</sup>या वेबसाईटस म्हणजेच बीएसई लिमिटेडच्या www.bseindia.com येथे आणि नॅशनल स्टॉक

अधिनियमाच्या कलम १०८ च्या तरतुदी आणि सुधारीत कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ चा नियम २० व सिक्यरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंस) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ४४ . ला अनुसरून सभासदांना ईजीएम च्या सूचनेत मांडलेल्या सर्व ठरावांवर आरटीए ने पुरवलेल्या ई-व्होटिंग सेवे मार्फत इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने त्यांचे मत देण्याची सुविधा पुरवली आहे. सभासदांचे मतदान अधिकार २० डिसेंबर, २०२२ (''कट-ऑफ डेट) रोजीस कंपनीच्या भरणा झालेल्या

प्रायव्हेट लिमिटेड ची वेबसाईट https://instavote.linkintime.co.in वर देखील उपलब्ध

रिमोट ई-व्होटिंग कालावधीची सुरूवात शनिवार, २४ डिसेंबर, २०२२ रोजी स. ९.०० वा. होईल आणि ते सोमवार, २६ डिसेंबर, २०२२ रोजी सं. ५.०० वा. संपेल. ह्या कालावधीत सभासद इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने त्यांचे मत देऊ शकतात. त्यानंतर रिमोट ई-व्होटिंग मॉड्युल निष्क्रिय केले जाईल. व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधे मार्फत ईजीएमला उपस्थित असलेल्या ज्या सभासदांनी रिमोट ई-व्होटिंग मार्फत ठरावांवर त्यांची मते दिलेली नसतील आणि तसे करण्यास बंदी केलेली नसेल ते ईजीएम मध्ये ई-व्होटिंग सिस्टिम मार्फत मत देण्यास पात्र असतील. ज्या सभासदांनी ईजीएम पूर्वी रिमोट ई-व्होटिंगने त्यांची मते दिलेली असतील ते सुद्धा

मते देण्यास ते हक्कदार नसतील. डिमटेरिअलाईज्ड स्वरूपात, प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण करणाऱ्या सभासदांनी व ज्यांनी त्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस नोंदवलेले नाहीत त्या सभासदांसाठी रिमोट ई-व्होटिंग आणि ईजीएम

<u>insta.vote@linkintime.co.in</u> वर एक विनंती पाठवून लॉगीन आयडी आणि पासवर्ड नोंदणीकृत असेल तर तो/ती मते देण्यासाठी त्याचा/तिचा सध्याचा युजर आयडी आणि

ईजीएमची सूचना पाहावी. इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदान संबंधी कोणत्याही चौकशीच्या बाबतीत कृपया https://instavote.linkintime.co.in च्या हेल्प सेक्शन मध्ये उपलब्ध सभासदांसाठी फ्रिक्वेंटली आस्क्ड क्वेश्चन्स (एफएक्युज) आणि ई-व्होटिंग युजर मॅन्युअल पाहावे. इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदान सुविधेशी संबंधीत कोणत्याही तक्रारी असल्यास, कृपया श्री. राजीव रंजन, असिसंट व्हाईस-प्रेसिडेंट-ई-व्होटींग, लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, सी–१०१, १ला मजला, २४७ पार्क, लाल बहादूर शास्त्री मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई शहर, महा-४०० ०८३, भारत, ई-मेल : <u>insta.vote@linkintime.co.in</u> दर.: ०२२-४९१ ८६००० येथे संपर्क साधावा.

सभासदांनी कृपया ईजीएमच्या सूचनेत तपशिलवार दिलेले सर्व निर्देश आणि विशेष करून, ईजीएम मध्ये सामिल होण्यासाठीचे निर्देश, रिमोट ई-व्होटिंग, किंवा ईजीएम मध्ये ई-व्होटिंग मार्फत मत देण्याची पद्धत काळजीपूर्वक वाचावेत.

केबीसी ग्लोबल लिमिटेडसाठी मयुरा मराठे

सभासदत्व क्र. एसीएस-४४६७८

दिनांक : २ डिसेंबर, २०२२ ठिकाण: नाशिक

कञ्जाचा प्रकार : प्रत्यक्ष बोली वाढविण्यातची रक्कम : रु. १०,०००/-

**ई-लिलावाची तारीख व वेळ : दिनांक** : २२.१२.२०२२ <mark>वेळ</mark> : दु. १.०० ते दु. ३.०० यासह प्रत्येकी मेनिटांच्या अमर्याद वाढीसह

http://www.sbi.co.in

सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक <mark>२२ जून,२०१६</mark> रोजी मागणी सचना जारी करून खालील उल्लेखित कर्जदार आणि हमीदार यांस सूचनेतील नमूद रक्कमची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी तहशीलदार, ठाणे द्वारे खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा ९ फेब्रुवारी, २०१७ रोजी मंजूर जिल्हा दंडाधिकारी, ठाणेच्या आदेशाला अनुसरुन कब्जा हा त्याला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३ (४) अंतर्गत सहवाचता नियमावली च्या नियम ८ अन्वये १ डिसेंबर, २०२२ रोजी घेतला

अनु	नाव	गहाण मिळकत	मागणी सूचना	सूचनेमध्ये नमूद
क्र.			दिनांक	रक्षम
१	मे. गोल्ड	फ्लॅट क्र. ४०१, ४ था	२२.०६.२०१६	₹.
	डस्ट ज्वेलर्स	मजला, इमा क्र. १४,		२,०१,६३,४८६.७८
2	श्री. अतिफ	महाबीर नगर		
3	खान	सीएचएसएल. आयडीअल		
	श्री. अब्दुल	एनक्लेव्ह, मिरा रोड (पू),		
	खान	जि. ठाणे ४०१ १०७		
		श्री. अतिफ खान यांच्या		
		मालकीचे		
200		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		

त्यानंतरचे तारखेपर्यंतचे व्याज थकीत

<mark>थकीत आणि १ जून, २०१६ पासून</mark> त्यावरील पुढील व्याजाच्या भाराअधीन राहील. १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुर्दीकडे वेधण्यात येत आहे. एचडीएफसी बँक लिमिटेड करीता

(पूर्वी कारडा कंस्ट्रक्शन्स लिमिटेड अशी ज्ञात) सीआयएन: एल४५४००एमएच२००७पीएलसी१७४१९४

KARDA

ई मेलः admin@kardaconstruction.com, वेब : www.kardaconstruction.com विशेष सर्वसाधारण सभा, रिमोट ई-व्होटिंगची सूचना

एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या www.nseindia.∞m येथे आणि लिंक इनटाईम इंडिया

समभाग भांडवलात त्यांनी धारण केलल्या समभागांच्या प्रमाणात असतील.

व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत ईजीएम मध्ये हजर राह्/सहभागी होऊ शकतात परंतु पुन्हा त्यांची

मध्ये व्होटिंग ची पद्धत ईजीएमच्या सचनेत दिलेली आहे. कोणत्याही व्यक्तीने कंपनीकडून इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने सूचना पाठवली गेल्यानंतर कंपनीचे शेअर्स धारण करत असेल आणि कंपनीचे सभासद बनले आहे तर ते

पासवर्ड वापरू शकतात. रिमोट ई-व्होटिंग आणि ईजीएम येथील ई-व्होटिंग संबंधातील तपशिलांसाठी कृपया

कंपनी सेक्रेटरी आणि अनुपालन अधिकारी

एस. सुब्रमनियम

संचालक मंडळाच्या आदेशाद्वारे

डेक्कन गोल्ड माईन्स लिमिटेड करिता